



*Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI  
 SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

**PALAZZO REALE DI CASERTA**  
**RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI AMBIENTI DESTINATI**  
**ALL'ARCHIVIO DI STATO**

**1° Lotto funzionale - Piano Terra - Lato Sud - Locali "Ex Aeronautica"**

**Allestimento sala studio temporanea ed opere accessorie**

Fondi D.M. 21.10.2016 - Programmazione triennale 2016-2018 A.F. 2016. Capitolo 7670/7

CUP: F22C16000180001 - CIG: 7593042879

Importo a base d'asta: € 249.533,47

Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 25.945,66

Lavori in economia non soggetti a ribasso: € 7.905,14

Importo aggiudicato: € 179.803,26

**PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE**

(Art. 32 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i e art. 5 c.8 del D.M. 49/2018)

L'anno 2018 del mese di novembre il giorno ventisette, il sottoscritto arch. Tiziana de Gennaro, in qualità di Direttore dei lavori, nominato con Atto prot. 10084 del 29/10/2018 del Segretariato Regionale per la Campania;

Visto il progetto esecutivo architettonico e definitivo impiantistico dei lavori suindicati, redatto:

dall'arch. Falvia Belardelli (coordinatore),

dall'arch. Amalia Gioia,

dall'ing. Mario Tartaglione,

dal geom. Luigi Di Francesco,

dall'a.t. arch. Cuono Antonio Pannella,

dall'a.t. Rosario Patanè,

dall'a.t. Vincenzo Piscitelli,

con la collaborazione dell'arch. Florinda Lella e dell'arch. Caterina Iovine,

per gli impianti l'ing. Fabrizio Martinoli,

coordinatore della sicurezza in fase di progettazione arch. Gianluca Petrocelli,

vista l'approvazione con con D.S.R. 251 del 07.08.2018 del 1° stralcio funzionale come sopra denominato;

Vista la nota del 21/11/2018 a firma dell'arch. Daniela Fabiani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con la quale veniva disposta la consegna dei lavori medesimi sotto le riserve di legge, in pendenza della stipulazione del contratto;

Visti l'art. 32 del D.L. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. e art. 5 c. 8 del D.M. 49/2018;

Previo preavviso, è convenuto sul luogo ove dovranno eseguirsi i lavori e, con l'intervento dei Signori:

*(Handwritten signatures and initials)*



*Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI  
SECRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

**per conto del Committente:**

il *Direttore dei Lavori*  
arch. Tiziana de Gennaro

il *Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori (CSE)*  
arch. Gianluca Petrocelli

l'*Ispettore di Cantiere*  
geom. Luigi di Francesco

**per l'Impresa appaltatrice: Unyon Consorzio Stabile scarl**

il sig Gennaro Visco – legale rappresentante Vige Costruzioni s.r.l.  
in qualità di Delegato impresa esecutrice per il consorzio Unyon scarl

l'arch. Salvatore Abbate – direttore tecnico Vige Costruzioni s.r.l.

**Alla presenza di tutti gli intervenuti e:**

- richiamato il verbale di riunione preliminare alla consegna dei lavori del 08/11/2018;
- richiamato il verbale di riunione preliminare di coordinamento del 08/11/2018;
- richiamata ed assunta tutta la documentazione tecnica presentata dall'Impresa esecutrice dei lavori in data 12/11/2018 e richiamata la richiesta di integrazioni alla stessa inoltrata dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione il 19/11/2018;
- vista l'integrazione al PSC è stato predisposto dal suddetto coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e consegnato all'Impresa esecutrice dei lavori l'"Adeguamento dell'evoluzione dei lavori";
- preso atto che l'area oggetto degli interventi risulta parzialmente occupato dal materiale archivistico dell'Archivio di Stato di Caserta;

con la scorta del progetto e del Capitolato Speciale d'Appalto, del cronoprogramma e del programma esecutivo dei lavori redatto dall'appaltatore, il sottoscritto ha quindi ricordato i principali obblighi dell'appaltatore, fornendo le spiegazioni richieste e quelle ritenute opportune, sia al personale di assistenza che all'appaltatore stesso, che ha dichiarato di essere pienamente edotto di tutti i suoi obblighi.

Resta stabilito che, dovendo i lavori in oggetto essere compiuti in giorni naturali e consecutivi n°120, decorrenti dalla data del presente verbale, gli stessi dovranno essere ultimati entro il giorno 27 marzo 2019.

Dovendosi la presente consegna intendere effettuata sotto le riserve di legge, il sottoscritto ordina all'appaltatore di intraprendere i seguenti lavori:

- allestimento dell'area di cantiere;
- protezione con teli di nylon delle scaffalature dell'Archivio di Stato e dei faldoni posizionati sul bancone della sala n° 6 del piano terra;
- apertura dell'accesso al giardino della Flora posto nel vano n. 11 attualmente ostruito da servizi igienici da demolire;

*[Handwritten signatures and initials]*



*Ministero per i beni e le attività culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHIVI  
SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

- fornitura e posa in opera di impianto di videosorveglianza wireless, costituito da n. 8 telecamere minidome 4M a colori, n. 1 NVR con HD da 1 TB, n. 1 monitor 27" full HD, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte, come da n° 72 – NP. IE 32 del CME.


Considerato inoltre che nell'appalto è prevista la fornitura di materiale il cui approvvigionamento prevede presumibilmente una durata maggiore di 60 giorni dall'ordine, il sottoscritto direttore dei lavori impartisce di provvedere:

- alla fornitura di finestre in legno di frassino come da elenco prezzi n° AP 03 – E.18.010.AN 001;
- alla fornitura di porta vetrata in alluminio REI 120 come da elenco prezzi n° AP 01.

L'appaltatore stesso dichiara di accettare senza alcuna riserva la consegna effettuata in pendenza della stipula del contratto e di dar corso unicamente ai lavori indicati dal direttore dei lavori, essendo inoltre edotto che il pagamento della prima rata di acconto non potrà essere effettuato se non dopo il perfezionamento del contratto. Le parti danno atto che le riserve di cui sopra s'intendono sciolte, senza ulteriori formalità all'atto del perfezionamento del contratto.

Il presente atto è in triplice esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti.

il Direttore dei lavori (DL)

  
.....

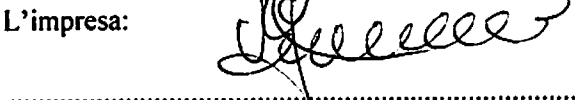
il Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori

  
.....

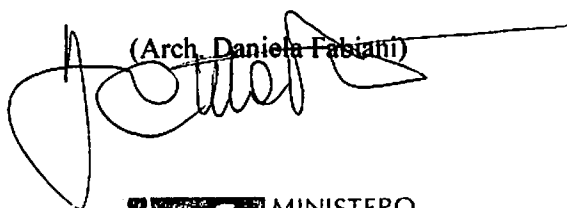
l'Ispettore di cantiere

  
.....

L'impresa:

  
.....  
.....

Visto: il Responsabile del Procedimento

  
(Arch. Daniela Fabiani)



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI